

תל אביב

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>גוש: 6213 חלקה: 451</p> <p>כ" בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0811-011 בקשה מס' 15-1595.</p> <p>הכוללת את החקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">הסמכת כניסה הפתח למרתם. הקלה בגובה חצר אגלית מונמכת לגובה רצפת מרתח'. ברכת שחייה. הקלה בגובה גדרות לחיית הרחוב עד גובה מרבי של 1.7 מ'. סידור חינה לשני רכיבים זה לצד זה במקום סידור טורו בשטח מנספח התנועה. חדר יציאה לגג בתכסית של 85% מנסטח. הקלה בנטייה בגבניו על הגג, ובניה במרחק של 1.9 מ במקום 2 מ בחזית קדמית וצפונה. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרכוב בהמתנה) בימים א.ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>
---------------------------------------	---

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>גוש: 6213 חלקה: 156</p> <p>כ" בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 1033-020 בקשה מס' 15-1513.</p> <p>הכוללת את החקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">חריגה בקו בניין אחורי- עיבור תוספת מרפסת. חריגה בקו בניין קדמי- עיבור תוספת מרפסת. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרכוב בהמתנה) בימים א.ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>
---------------------------------------	--

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>גוש: 6213 חלקה: 1011</p> <p>כ" בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0569-013 בקשה מס' 15-1580.</p> <ol style="list-style-type: none">הגשת 10% מסטח המגרש מעל ל- 50% המותרים. תוספת 2.5% משטח המגרש עבור תוספת קומה. בקשה לקומה לשיטת לול נטייה מקניסור הבניין המוצע - כמיוון דרום ומזרח. חדר מנומכת במפעל המרתח'. ברכת שחייה בחצר מחוץ לקווי בנין צפוני מרחחי ודומי על פי ת"בע מאושרת. הקלה בגובה הבניין המותר (9.0 מ' מפי הכניסה הקובעת). פרוהל ברחיחו קדמי הבולטת מעבר לקו בניין דומי. הקלה לגובה הגדרות מעבר ל- 1.5 מ' (עד 2.8 מ') במסגרת תכנון הסניכים הסמוכים. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרכוב בהמתנה) בימים א.ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>
---------------------------------------	--

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>גוש: 6213 חלקה: 451</p> <p>כ" בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0301-033 בקשה מס' 15-1409.</p> <p>הכוללת את החקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">הקמת קומת חלקת על גומ המהווה יחידת דירה נפרדת, כתוספת בנייה לחדירים על גגה שבגתיה, מכוח תמ"א 38 א' ותיקויה תמורת חיזוק הבניין הקיים. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרכוב בהמתנה) בימים א.ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל. <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>
---------------------------------------	---

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' מונאש 9, תל אביב</p> <p>גוש: 6134 חלקה: 578</p> <p>כ" בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0646-009 בקשה מס' 15-1536.</p> <p>הכוללת את החקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">הקלה בקווי בנין צפוניים- עיבור מרפסות חיצון הבניין ועד 37 ס"מ. תוספת 2.5 קומות ומילוי קומות עמומים מפולשת- ע"פ תמ"א 38. תוספת 25% למספר יח"ד קיימות- ע"פ חוק שנסב (8 יח"ד) תוספת 8% גביה שיפור גובה יחיד (117.98 מ') תוספת 5% גביה יחיד- גבתי ונבנו תוספת 4 עמילות (117.98 מ') ניוד דרכות בנייה לא מנוצלות לקומת תוספת שלישית- 273.36 מ"ר יתרה מ- 25 מ"ר המותרים לכל יח"ד. תוספת 2.5% גביה- עיבור תוספת הקומה (49.16 מ'). ביטול נטייה לערוץ הבניין בקומת הגג- לצורך שימוש בבסיסי מ"מ'ד למיגון קומה בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרכוב בהמתנה) בימים א.ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל. <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>
---------------------------------------	---

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>גוש: 6908 חלקה: 34</p> <p>כ" בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0027-054 בקשה מס' 15-1544.</p> <p>הכוללת את החקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">תוספת 13 מ"ר ליח"ד מתוכננת עפ"י תמ"א 38/3. תוספת 2 קומות טיפוסית לפי תמ"א 38/3. תוספת קומות גג חלקית לפי תמ"א 38/3 בתכסית 65%. גביה בקו בנין צידר של 2.5 מ' במקום 3.0 מ' המותרים יציד תמ"א 38/3. הקלה לבניית גזוסיטת בולטת ב 60.0 מטרים (40%) מקו בניין קדמי לרוחב הירדן. הקלה לבניית גזוסיטת הבולטת ב 20.1 מטרים מקו מנרתח/בנין קו ' 0 לרוחוב הירקון. גביה בקיר מושרתי. ביטול קומת ביניים, והפיכתה לקומה רגילה. העברת בניין הקומות וכן יחידות שלא נבוצלו בקומות לקומת הגג עד 65% משטח הגג. ביטול קולוידה בנטייה של 4.0 מ' ברחוב הירקון. הגדרת שטח הרצפה הכולל בשטח שלא עולה על 6% בנייה המותרים. פסור מרפסות שירות ומסותרי ביבסת. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרכוב בהמתנה) בימים א.ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל. <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>
---------------------------------------	---

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' עמיאל 25, תל אביב</p> <p>גוש: 6212 חלקה: 699</p> <p>כ" בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0561-025 בקשה מס' 15-1560.</p> <p>הכוללת את החקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">תוספת 6% הקלה משטח המגרש מעל ל-30% המותרים שם 15 מ"ר. הצמדת מרתח עפ"י ע"ו לדירה קומת קרקע. הקלה להקמת ממד. בצד האחורי מערבי של הסבנה המגיע על 1.16 עד 1 מ' מגובל מגרש מערבי במקום 0 מ' המותרו ובקו 0 לגבול מגרש דומי. 10% הקלה בקו בנין צפוני צדד' במרחק 2.25 מ' במקום 2.5 מ' המותר. 10% הקלה בקו בנין מערבי אחורי במרחק של 4.5 מ' במקום 5 מ' המותר. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרכוב בהמתנה) בימים א.ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>
---------------------------------------	--

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' בן יוחאי 39, תל אביב</p> <p>גוש: 6972 חלקה: 160</p> <p>כ" בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 3508-000 בקשה מס' 15-1554.</p> <p>הכוללת את החקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">הקלה בחובת בנין לודד בן יוחאי עפ"י רוב הבתים ברחוב. הקלה בקו בנין לודד בן יוחאי עפ"י רוב הבתים ברחוב. הקלה ב10% בקו בנין צדד'. הקלה בגובה חצר קדמי צדד' של 1.50 מעל 1 מ' המותר. הקלה בחובת בנין אגלית מעבר ל-1.50 מותר מקו בניין קדמי. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרכוב בהמתנה) בימים א.ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>
---------------------------------------	---

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' גרוזן יהודה ליב 16, תל אביב</p> <p>גוש: 6968 חלקה: 120</p> <p>כ" בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0099-016 בקשה מס' 15-1171.</p> <p>הכוללת את החקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">הסדרת כניסה מנספת חובר דירה יציאה לגג במפעל הגג. בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review. במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרכוב בהמתנה) בימים א.ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל. <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>
---------------------------------------	--

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' פרוזן 5, תל אביב</p> <p>גוש: 6134 חלקה: 622</p> <p>כ" בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 1029-005 בקשה מס' 15-1429.</p> <p>הכוללת את החקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">כניסה לבניין מקומת תיוון - 1 - לצורך סידור גנישות לנכים. הצמדת ממד דרום למעקה בקומת הגג- המשך קירות ממד'ד קיימים שבוצעו ע"פ תכנית הרחבות. ע"פ תמ"א 38. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרכוב בהמתנה) בימים א.ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>
---------------------------------------	---

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' האלקושי 5, תל אביב</p> <p>גוש: 7111 חלקה: 128</p> <p>כ" בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0339-005 בקשה מס' 15-0987.</p> <p>הכוללת את החקלה הבא:</p> <ol style="list-style-type: none">הרחבת 8 יח"ד המותרות מכוח התכנית הראשית, עד 25 מ"ר כולל ממד'ד מכוח תמ"א 38. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרכוב בהמתנה) בימים א.ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>
---------------------------------------	---

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' אבן גבירול 30, תל אביב</p> <p>גוש: 6111 חלקה: 744</p> <p>כ" הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו בקשה לשימוש חורג.</p> <p>28102. תיק בנין: 496-028. ע"פ רישוי: 28102.</p> <p>הכוללת את הבקשה לשימוש חורוג הבא:</p> <p>שימוש חורג ממחסן הסדרות המורים במרחק עליון לעסק של פאב הפועל ברישיון משנת 2010- צרכית משקאות מספרים במקום העשומים.</p> <ol style="list-style-type: none">במרחק עד 7.77 במקום מסתם הסדרות המורים בשטח של 126 מ"ר. גבלתה מחסן של העסק בשטח של 14 מ"ר. המחסן אינו מהווה שימוש חורג. סה"כ שטח העסק 143 מ"ר. מבוקש שימוש חורג עד ליום 2025.25.31. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בממצא מחמלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 325 בשעות קבלת קהל, ימים א'ה' - בין השעות (08:00-12:00). סמכים: 1. כמדידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לדיה הגברת שני אחרון, או באמצעות ספק מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדוייקת, מספר טלפון, ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>
---------------------------------------	---

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' ביאליק 17, תל אביב</p> <p>גוש: 6913 חלקה: 39</p> <p>כ" הוגשה לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב - יפו בקשה לשימוש חורג.</p> <p>תיק בנין: 23-017. דתו רישוי: 66486.</p> <p>הכוללת את החקלת החדר הבא:</p> <p>שימוש חורג ממותרים לעסק של בית מלון מס' חדרים קטן מ-100 סה"כ 11 דירות מתוכן דירה אחת לאנשים עם מוגבלויות.</p> <p>בקומת קרקע (מדרום-) לובי כניסה, מרכז עסקים, דירות, פינת קפה, מחסן ושורתים בשטח של 187.2 מ"ר, בקומות ב', ג', ד'- חדר מלון ולובי, בקומת ג-חדר כושר פנימי בשטח של 9.5 מ"ר, סה"כ שטח של העסק: 939,7 מ"ר+ 50 מ"ר מרפסות= 989,7 מ"ר. מבוקש שימוש חורג עד ליום 2025.31.12.</p> <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה בממצא מחמלקת רישוי עסקים, רחוב פילון 5, חדר 325 בשעות קבלת קהל, ימים א'ה' - בין השעות (08:00-12:00). סמכים: 1. כמדידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה רשאי להגיש לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לדיה הגברת שני אחרון, או באמצעות סקס מספר: 03-7241955, את התנגדותו המנומקת ולציין את כתובתו המדויקת ומספר טלפון. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגיה.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>
---------------------------------------	--

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' דוד הממכים 29, תל אביב</p> <p>גוש: 6160 חלקה: 535</p> <p>כ" בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0758-138 בקשה מס' 15-1530.</p> <p>הכוללת את החקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">בנייה ללא רצף- הרחבה בקומה 0 ללא הרחבה בקי. קומה 1 חזית צפופית- בנייה ברורהה מקונטרס בניינו של ת"בע 2248. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרכוב בהמתנה) בימים א.ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הר"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div>
---------------------------------------	---

<div></div>	<div>עיריית תל אביב יפו - העודה המקומית לתכנון ולבניה <p>הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965</p> <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' בן יהודה 52, תל אביב</p> <p>גוש: 6906 חלקה: 146</p> <p>כ" בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 0521-052 בקשה מס' 15-1489.</p> <p>הכוללת את החקלות הבאות:</p> <ol style="list-style-type: none">צמצום קו בניין צידו עד 2.5-ל מ' לפי תמ"א 38/3 ובהתאם להחלטת המחוזית לתכנית רובע 3. צמצום קו בניין אחורי עד 4.5-ל מ' לפי תמ"א 38/3 ובהתאם להחלטת המחוזית לתכנית רובע 3. גביה ברכיט כדגומת קומה טיפוסית לפי תמ"א 38/3 ובהתאם להחלטת המחוזית לתכנית רובע 3. תוספת 13 מ"ר ליח"ד מתוכננת עפ"י תמ"א 38/3 ובהתאם להחלטת המחוזית לתכנית רובע 3. הצד מנומכת בגובה העולה על 1.50 מ'. פסור מנספת שירות. בנייה מצללה מובטן. הקלה לבניית גזוסיטאות ב-30% מקו בניין אחורי וקדמי במסגרת תמ"א 38/3. כניסה למתקן מזה אוטומטי תת קרקעי במרחוץ צדד. בניית ברכיט שחייה על הגג. בניית גדר הגבוהה מעל 1.5 מטרים מפני הקרקע הגבוהים ביותר. ביטול קומת ביניים והפיכתה לקומה רגילה. פתיחת ולת יציאת חירום למסחר במרתח'. <p>בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הר"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאול המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרכוב בהמתנה) בימים א.ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציין כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיו</p></div>
---------------------------------------	---